

**COMISSÃO PERMANENTE DE OBRAS  
RELATÓRIO ANUAL DAS ATIVIDADES - 2014/2015**

A Comissão Permanente de Obras apresenta o relatório anual de suas atividades desenvolvidas no período de junho de 2014 até maio de 2015:

No período em destaque, a Comissão:

- ✓ **Realizou:** 14 Reuniões e outras 02 com Diretorias
- ✓ **Recebeu:** 32 Expedientes
- ✓ **Expediu:** 08 Pareceres e 15 Ofícios

Abaixo, seguem relacionados os assuntos deliberados pela Comissão em suas respectivas reuniões:

**REUNIÃO Nº 139, DE 11/06/2014**

**I. INSTALAÇÃO DA REUNIÃO E ELEIÇÃO**

O Presidente da Comissão declarou abertos os trabalhos da Comissão, dando posse aos Membros, para o biênio 2014/2016.

Na forma do §2º, do art. 63 do Estatuto Social, foi realizada eleição para o cargo de Vice-Presidente da Comissão.

De acordo com o art. 8º, alínea "f", do Regimento Interno, o Sr. Presidente designou um Secretário Efetivo.

**II. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes assuntos encaminhados pela Diretoria:

↳ **Expediente 567/2014-SCD, de 30/05/2014** - anexando a carta da Diretoria DI.243/2014, de 12/05/2014, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução nº 01/2002, de 28/01/2002 do Conselho Deliberativo.

**III. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS**

↳ **Ofício 04/2014-CO, de 05/06/2014** - indicando nomes para integrar a Comissão Permanente de Obras, sendo eles posteriormente nomeados pelo Presidente do Conselho Deliberativo.

↳ **Ofício 05/2014-CO, de 11/06/2014** - comunicando a composição da Comissão, após a escolha dos cargos de Vice-Presidente e Secretário: ARNALDO OSSE FILHO (Presidente), RICARDO ALBERTO CARNEIRO LA TERZA (Vice-Presidente), JOSÉ LUIZ TREBILCOCK TAVARES DE LUCA (Secretário), ODILON GONÇALVES LIMA CARDOSO e WALDEMAR ARTHUR ZAMARIOLA (Membros).

**IV. ASSUNTOS TRATADOS**

Análise dos pedidos de autorização formulados pela Diretoria, para utilizar recursos do Fundo Especial para a 1) reforma do Boliche e Bolão e 2) instalação dos elevadores do Conjunto Desportivo, objeto dos processos CD-11/2014 e CD-16/2014.



1960 - ROMA  
Manoel dos Santos Jr.



1976 - MONTREAL  
João C. de Oliveira



1984 - LOS ANGELES  
Douglas Vieira



1992 - BARCELONA  
Gustavo Borges



1996 - ATLANTA  
Gustavo Borges



2008 - PEQUIM  
Cesar Cielo



2008 - PEQUIM  
Leandro Guilherme



2012 - LONDRES  
Rafael Silva

*[Handwritten signature]*

**REUNIÃO Nº 140, DE 24/06/2014**
**I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ☞ Relatório Acompanhamento Mensal - RAM - referente ao mês de maio/2014.

**II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS**

- ☞ Parecer 05/2014-COP, de 17/06/2014 - Processo CD-11/2014 - Proposta para utilização de recursos do Fundo Especial para Reforma do Boliche e Bolão.
- ☞ Parecer 06/2014-COP, de 18/06/2014 - Processo CD-16/2014 - Proposta para utilização de recursos do Fundo Especial para execução da obra de adequação dos poços de elevadores do Conjunto Desportivo, para a instalação de 03 elevadores novos.

**III. ASSUNTOS TRATADOS**

- ☞ Andamento da obra das quadras de tênis - cobertas.

**REUNIÃO Nº 141, DE 22/07/2014**
**I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ☞ Expediente 663/2014-SCD, de 27/06/2014 - anexando a carta da Diretoria DI.301/2014, de 17/06/2014, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados.

**II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS**

- ☞ Ofício 06/2014-CO, de 30/06/2014 - solicitando informações sobre o andamento da obra das quadras de tênis - cobertas.

**III. ASSUNTOS TRATADOS**

- ☞ Análise do pedido de autorização formulado pela Diretoria, para utilizar recursos do Fundo Especial para a substituição da grama sintética da Pista de Atletismo, objeto do processo CD-20/2014.

**REUNIÃO Nº 142, DE 04/08/2014**

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

**I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS**

- ☞ Expediente 729/2014-SCD, de 28/07/2014 - anexando a carta da Diretoria DI.346/2014, de 17/07/2014, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados.
- ☞ Relatório Acompanhamento Mensal - RAM - referente ao mês de junho/2014.

**II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS**

- ☞ Parecer 07/2014-COP, de 04/08/2014 - Processo CD-20/2014 - Pedido de autorização formulado pela Diretoria ao Conselho Deliberativo, para utilizar recursos do Fundo Especial para contratar empresa especializada para substituição da grama sintética da Pista de Atletismo.




1960 - ROMA  
Janael dos Santos Jr.



1976 - MONTREAL  
João C. de Oliveira



1984 - LOS ANGELES  
Douglas Vieira



1992 - BARCELONA  
Gustavo Borges



1996 - ATLANTA  
Gustavo Borges



2008 - PEQUIM  
Cesar Cielo



2008 - PEQUIM  
Leandro Guilherme



2012 - LONDRES  
Rafael Silva


**REUNIÃO Nº 143, DE 02/09/2014**
**I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ↳ **Expediente 794/2014-SCD, de 21/08/2014** - anexando a carta da Diretoria DI.366/2014, de 13/08/2014, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados.
- ↳ **Relatório Acompanhamento Mensal - RAM** - referente ao mês de julho/2014.
- ↳ **E-mail de 28/08/2014**, encaminhando a carta da Diretoria nº DI.385/2014, de 22/08/2014, em resposta pedido de informações formulado por esta Comissão sobre o andamento da obra das quadras de tênis cobertas (06/2014-CO).

**II. ASSUNTOS TRATADOS**

- ↳ Andamento da obra das Quadras de tênis cobertas;
- ↳ Projeto da Piscina Olímpica, Infantil e Vestiários.

**III. OUTRAS REUNIÕES - 14/08/2014 - 19h45 - Sala de Reuniões da Diretoria**

- ↳ A Comissão de Obras esteve reunida com o Presidente da Diretoria para tratar assunto relacionado à piscina do Conjunto Desportivo.

**REUNIÃO Nº 144, DE 08/09/2014**
**I. ASSUNTOS TRATADOS**

- ↳ Processo CD-23/2014, que trata de pedido de autorização formulado pela Diretoria, para utilizar recursos do Fundo Especial para a construção de Coreto na Praça de Artes.
- ↳ Processo CD-24/2014, que trata de pedido de autorização formulado pela Diretoria, para utilizar recursos do Fundo Especial, para construção de nova piscina infantil, vestiário infantil, vestiário masculino, WC's para portadores de necessidades especiais, reforma e adequação da piscina olímpica no Conjunto Desportivo. Houve pedido de informações ao Diretor de Patrimônio e Gerente de Patrimônio, que **participaram deste item da reunião**.

**REUNIÃO Nº 145, DE 09/10/2014**
**I. ASSUNTOS TRATADOS**

- ↳ Processo CD-24/2014, em especial o assunto Mirtha, no que diz respeito às questões levantadas pela Comissão na reunião anterior e informações fornecidas pela Diretoria.

**II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS**

- ↳ **Parecer 08/2014-COP, de 16/09/2014 - Processo CD-23/2014** - sobre pedido de autorização formulado pela Diretoria ao Conselho Deliberativo, para construção de Coreto na Praça de Artes.
- ↳ **Parecer 09/2014-COP, de 15/09/2014 - Processo CD-24/2014** - sobre pedido de autorização formulado pela Diretoria, para utilizar recursos do Fundo Especial, para construção de nova piscina infantil, vestiário infantil, vestiário masculino, WC's para portadores de necessidades especiais, reforma e adequação da piscina olímpica no Conjunto Desportivo.



1960 - ROMA  
Lancelo dos Santos Jr.



1976 - MONTREAL  
João C. de Oliveira



1984 - LOS ANGELES  
Douglas Vieira



1992 - BARCELONA  
Gustavo Borges



1996 - ATLANTA  
Gustavo Borges



2008 - PEQUIM  
Cesar Cielo



2008 - PEQUIM  
Leandro Guilheiro



2012 - LONDRES  
Rafael Silva



- ↳ Ofício 07/2014-CO, de 09/10/2014 - solicitando informações a respeito do sistema de piscinas Mirtha, referente à obra do Processo CD-24/2014.
- ↳ Ofício 08/2014-CO, de 09/10/2014 - solicitando informações a respeito da obra do Ginásio coberto de Tênis.
- ↳ Ofício 09/2014-CO, de 09/10/2014 - solicitando informações a respeito da obra da Brinquedoteca.
- ↳ Ofício 10/2014-CO, de 09/10/2014 - solicitando informações a respeito da obra dos elevadores - Conjunto Desportivo.

### III. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ↳ Relatório Acompanhamento Mensal - RAM - referente ao mês de agosto/2014.
- ↳ Expediente 887/2014-SCD, de 19/09/2014 - anexando a carta da Diretoria DI.409/2014, de 15/09/2014, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados.

### REUNIÃO Nº 146, DE 06/11/2014

#### I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ↳ Relatório Acompanhamento Mensal - RAM - referente ao mês de setembro/2014.
- ↳ Expediente 1015/2014-SCD, de 27/10/2014 - anexando a carta da Diretoria DI.468/2014, de 15/10/2014, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados.
- ↳ DI.522/2014, de 04/11/2014 (protocolo 1225) - carta da Diretoria, em resposta ao pedido de informações formulado pela Comissão de Obras, sobre sistema de piscinas Mirtha: termos/valor do contrato e tratamento acústico, objeto do Processo CD-24/2014 (07/2014-CO).
- ↳ DI.524/2014, de 04/11/2014 (protocolo 1224) - carta da Diretoria, em resposta ao pedido de informações formulado pela Comissão de Obras, encaminhando cronograma a respeito da obra dos elevadores - Conjunto Desportivo (10/2014-CO).
- ↳ DI.526/2014, de 04/11/2014 (protocolo 1223) - carta da Diretoria, em resposta ao pedido de informações formulado pela Comissão de Obras, encaminhando cronograma a respeito da obra da Brinquedoteca (09/2014-CO).
- ↳ DI.533/2014, de 06/11/2014 (protocolo 1228) - carta da Diretoria, em resposta ao pedido de informações formulado pela Comissão de Obras, a respeito da obra do Ginásio coberto de Tênis (08/2014-CO).

#### II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS

- ↳ Parecer 10/2014-COP, de 06/11/2014 - Processo CD-31/2014 - que trata da Proposta Orçamentária para o exercício de 2015, apresentada pela Diretoria.

### REUNIÃO Nº 147, DE 27/01/2015

#### I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ↳ Relatório Acompanhamento Mensal - RAM - referente ao mês de outubro e novembro/2014.



1960 - ROMA  
Mário dos Santos Jr.



1976 - MONTREAL  
João C. de Oliveira



1984 - LOS ANGELES  
Douglas Vieira



1992 - BARCELONA  
Gustavo Borges



1996 - ATLANTA  
Gustavo Borges



2008 - PEQUIM  
Cesar Cielo



2008 - PEQUIM  
Leandro Guilherme



2012 - LONDRES  
Rafael Silva



↵ Expedientes 1074/2014-SCD, de 26/11/2014 e 1152/2014-PCD, de 18/12/2014 - anexando as cartas da Diretoria DI.538/2014, de 10/11/2014 e DI.569/2014, de 10/12/2014, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos.

## II. ASSUNTOS TRATADOS

↵ Vistoria das obras do Boliche, Brinquedoteca, Vestiário Infantil e Piscina Infantil.

### REUNIÃO Nº 148, DE 10/03/2015

#### I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

↵ Relatório Acompanhamento Mensal - RAM - referente ao mês de janeiro/2015.  
 ↵ Expedientes 050/2015-SCD, de 02/02/2015 e 200/2015-SCD, de 27/02/2015 - anexando as cartas da Diretoria DI.023/2015, de 20/01/2015 e DI.052/2015, de 23/02/2015, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados.

#### II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS

↵ Ofício 01/2015-CO, de 10/03/2015 - solicitando posicionamento do andamento das Obras do Boliche, Brinquedoteca, Elevadores, Piscina Infantil e Piscina Olímpica, contendo situação atual do cronograma físico-financeiro; percentual de execução de cada obra; e prazo de conclusão (data de entrega).

↵ Ofício 02/2015-CO, de 10/03/2015 - solicitando informação a respeito do processo CD-04/2015, quanto ao material a ser utilizado no piso da pista de atletismo (fabricação nacional ou importada); bem como se o prazo de entrega foi incluído no prazo de entrega da obra (60 dias).

↵ Ofício 03/2015-CO, de 10/03/2015 - solicitando cópia do contrato da construtora contratada para edificar a obra da Brinquedoteca, bem como informação sobre o valor efetivamente pago à construtora até a data da rescisão do contrato.

↵ Ofício 04/2015-CO, de 10/03/2015 - solicitando cópia do Parecer Técnico do Engenheiro Calculista a respeito dos "furos" na estrutura da piscina olímpica em obras.

### REUNIÃO Nº 149, DE 17/03/2015

#### I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

↵ Carta da Diretoria nº DI.083/2015, de 17/03/2015 - em resposta ao ofício 02/2015-CO, informando sobre o material a ser utilizado na reforma da pista de atletismo.

#### II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS

↵ Parecer 01/2015-COP, de 17/03/2015 - referente ao Pedido de autorização do Conselho Deliberativo, para utilizar recursos do Fundo Especial para contratar empresa especializada para reforma da Pista de Atletismo, objeto do processo CD-04/2015.

*Handwritten signature*



1960 - ROMA  
João dos Santos Jr.



1976 - MONTREAL  
João C. de Oliveira



1984 - LOS ANGELES  
Douglas Vieira



1992 - BARCELONA  
Gustavo Borges



1996 - ATLANTA  
Gustavo Borges



2008 - PEQUIM  
Cesar Cielo



2008 - PEQUIM  
Leandro Guilherme



2012 - LONDRES  
Rafael Silva


**REUNIÃO Nº 150, DE 06/04/2015**
**I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ↳ Relatório Acompanhamento Mensal - RAM - referente ao mês de fevereiro/2015.

**II. ASSUNTOS TRATADOS**

- ↳ Análise do processo CD-05/2015, que trata do Relatório anual da Diretoria, balanço e demonstração das contas de receita e despesa do exercício de 2014.

**REUNIÃO Nº 151, DE 09/04/2015**
**I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ↳ Expediente 260/2015-SCD, de 23/03/2015 - anexando a carta da Diretoria DI.085/2015, de 18/03/2015, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados

**II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS**

- ↳ Parecer 02/2015-COP, de 09/04/2015 - referente ao processo CD-05/2015, que trata do Relatório anual da Diretoria, balanço e demonstração das contas de receita e despesa do exercício de 2014. O Presidente da Comissão esteve impedido por ter exercido o cargo de Diretor Adjunto de Patrimônio no período de 21/01 a 14/05/2014.

**REUNIÃO Nº 152, DE 18/05/2015**
**I. REGISTRO DE DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão de Obras tomou conhecimento dos seguintes documentos encaminhados pela Diretoria:

- ↳ Relatório Acompanhamento Mensal - RAM - referente ao mês de março/2015.
- ↳ E-mail de 15/04/2015 - anexando a carta da Diretoria DI.128/2015, de 10/04/2015 em atenção ao pedido de informações sobre o andamento das obras do Boliche, Brinquedoteca, Elevadores, Piscina Infantil e Piscina Olímpica, objeto da carta da Comissão nº 01/2015-CO.
- ↳ Expediente 322/2015-SCD, de 22/04/2015 - anexando a carta da Diretoria DI.127/2015, de 15/04/2015, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados.
- ↳ E-mail de 27/04/2015 - anexando a carta da Diretoria DI.150/2015, de 23/04/2015, solicitando correção de item na correspondência acima (errata).
- ↳ E-mail de 06/05/2015 - anexando a carta da Diretoria DI.147/2015, de 27/04/2015 em atenção ao pedido de informações sobre contrato e valores contratados para a obra da brinquedoteca, objeto da carta da Comissão nº 03/2015-CO.
- ↳ E-mail de 06/05/2015 - anexando a carta da Diretoria DI.148/2015, de 27/04/2015 em atenção ao pedido de informações sobre "furos" na estrutura da piscina olímpica, objeto da carta da Comissão nº 04/2015-CO.



1960 - ROMA  
Manoel dos Santos Jr.



1976 - MONTREAL  
João C. de Oliveira



1984 - LOS ANGELES  
Douglas Vieira



1992 - BARCELONA  
Gustavo Borges



1996 - ATLANTA  
Gustavo Borges



2008 - PEQUIM  
Cesar Cielo



2008 - PEQUIM  
Leandro Guilherme



2012 - LONDRES  
Rafael Silva

## II. REGISTRO DE DOCUMENTOS EXPEDIDOS

- ↳ Ofício 05/2015-CO, de 18/05/2015 - solicitando o planejamento mensal das obras de manutenção necessárias ao Clube, para o segundo semestre de 2015.
- ↳ Ofício 06/2015-CO, de 18/05/2015 - solicitando o cronograma da reforma da Pista de Atletismo e informações sobre o "status" (andamento) da contratação da obra.
- ↳ Ofício 07/2015-CO, de 18/05/2015 - solicitando informação a respeito de quando será retirado o piso sintético das quadras de tênis existentes no gramado da pista de atletismo.
- ↳ Ofício 08/2015-CO, de 18/05/2015 - encaminhando o parecer emitido por esta Comissão a respeito da Proposta Orçamentária para o exercício de 2015, a fim de que a Diretoria tenha conhecimento, especificamente, das obras sugeridas e consideradas prioritárias (alínea d) para a infraestrutura do Clube.

## III. DEMAIS ASSUNTOS

- ↳ As próximas reuniões da Comissão de Obras estão pré-agendadas para as 1ª e 3ª segundas-feiras do mês.

### COMISSÃO PERMANENTE DE OBRAS - BIÊNIO 2014/2016



ARNALDO OSSE FILHO (Presidente)

RICARDO ALBERTO CARNEIRO LA TERZA (Vice-Presidente)

JOSÉ LUIZ TREBILCOCK TAVARES DE LUCA (Secretário)

ODILON GONÇALVES LIMA CARDOSO (Membro)

WALDEMAR ARTHUR ZAMARIOLA (Membro)



1960 - ROMA  
Mário dos Santos Jr.



1976 - MONTREAL  
João C. de Oliveira



1984 - LOS ANGELES  
Douglas Vieira



1992 - BARCELONA  
Gustavo Borges



1996 - ATLANTA  
Gustavo Borges



2008 - PEQUIM  
Cesar Cielo



2008 - PEQUIM  
Leandro Guilheiro



2012 - LONDRES  
Rafael Silva

ESPORTE CLUBE PINHEIROS  
CONSELHO DELIBERATIVO

Recebido em 09 / 06 / 2015

Horário 16h56 horas

Protocolado sob o nº 585

*[Handwritten Signature]*