

COMISSÃO PERMANENTE DE OBRAS
RELATÓRIO ANUAL DAS ATIVIDADES - 2010/2011

A Comissão Permanente de Obras - gestão 2010/2012 - apresenta o relatório de suas atividades desenvolvidas até o mês de maio de 2011:

No período em destaque, a Comissão:

- ✓ **Realizou: 10 Reuniões**
- ✓ **Recebeu: 16 Expedientes e RAM (mensais)**
- ✓ **Expediu: 07 Ofícios e
08 Pareceres**

Abaixo, seguem relacionados os assuntos deliberados pela Comissão em suas respectivas reuniões:

REUNIÃO Nº 87, DE <u>15/06/2010</u>
--

INSTALAÇÃO E ABERTURA DOS TRABALHOS - BIÊNIO 2010/2012

☞ **Eleição da Vice-Presidência**

Na forma do §2º, do art. 63 do Estatuto Social, foi realizada em sua primeira reunião eleição para o cargo de Vice-Presidente da Comissão, tendo sido eleito, o Conselheiro Ricardo Alberto Carneiro La Terza.

☞ **Designação do Secretário**

De acordo com o art. 8º, alínea "f", do Regimento Interno, o Presidente designou para secretariar as reuniões da Comissão, o Conselheiro Arnaldo Osse Filho.

REGISTRO DE DOCUMENTOS

Documentos Recebidos:

- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM) - março e abril/2010.**

Documentos Expedidos:

- ☒ **OFÍCIO 06/2010-CO, de 26/05/2010** - pedido de prorrogação de prazo para se manifestar sobre o processo CD-05/2009 (Plano Diretor de Desenvolvimento).
- ☒ **OFÍCIO 07/2010-CO, de 01/06/2010** - indicação dos nomes para integrarem a Comissão Permanente de Obras, os quais, posteriormente, foram nomeados pelo Presidente do Conselho Deliberativo.

- ☒ **OFÍCIO 08/2010-CO, de 15/06/2010** - informando a constituição da Comissão, após a realização de eleição interna, a saber: Gilberto De Luccia (Presidente), Ricardo Alberto Carneiro La Terza (Vice-Presidente), Arnaldo Osse Filho (Secretário), Carlos Alexandre Brazolin e Flávio Henrique Rosa Tatit (Membros).

REUNIÃO Nº 88, DE 21/06/2010

REGISTRO DE DOCUMENTOS

Documentos Recebidos:

- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - maio/2010.

Documentos Expedidos:

- ☒ **OFÍCIO 09/2010-CO** - Pedido de prorrogação de prazo para se manifestar sobre o processo CD-05/2009 (Plano Diretor de Desenvolvimento, composto pelo Plano Estratégico, Pesquisas de Opinião, Estudos de Tendências, Expectativas dos Associados e Máster Plan).
- ☒ **OFÍCIO 10/2010-CO** - Pedido de informações à Diretoria de Patrimônio a respeito dos projetos do Novo Estacionamento e Reforma dos Vestiários do 3º andar, bem como sobre a ocorrência de Incêndio na Cozinha do CCR.

ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS NO CLUBE

Nesta reunião, houve a presença do Diretor de Patrimônio e do Gerente de Patrimônio, ficando acertado que a Comissão será comunicada a respeito das reformas/obras a serem realizadas no Clube, a fim de que possa acompanhar seu andamento e prestar assessoria no que for necessário.

REUNIÃO Nº 89, DE 02/08/2010

REGISTRO DE DOCUMENTOS

Documentos Recebidos:

- ☒ **Expediente 453/2010, de 28/06/2010** - anexando a carta da Diretoria DI.278/2010, de 24/06/2010, respondendo ao pedido de informações da Comissão, objeto do Ofício 10/2010-CO.
- ☒ **Expedientes 457/2010-SCD, de 28/06/2010 e 484/2010-SCD, de 13/07/2010** - anexando as cartas da Diretoria DI.252/2010, de 15/06/2010 e DI.291/2010, de 12/07/2010, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - junho/2010.

Documentos Expedidos:

☒ **OFÍCIO 11/2010-CO** - Pedido de esclarecimentos à Diretoria a respeito **Processo CD-05/2009**, que trata do Plano Diretor de Desenvolvimento, com o intuito de obter subsídios para a sua compreensão e emissão de parecer.

REUNIÃO Nº 90, DE 10/08/2010**REGISTRO DE DOCUMENTOS****Documentos Recebidos:**

☒ **OFÍCIO DI.363/2010, de 10/08/2010** - encaminhado pela Diretoria, em resposta ao pedido de esclarecimentos formulado por esta Comissão, sobre o Processo CD-05/2009, que trata do Plano Diretor de Desenvolvimento (11/2010-CO, de 02/08/2010).

Documentos Expedidos:

☒ **PARECER 03/2010-COP - Processo CD-05/2009** - Proposta do **Plano Diretor de Desenvolvimento** encaminhada pela Diretoria (Plano Estratégico, Pesquisas de Opinião, Estudos de Tendências, Expectativas dos Associados e Máster Plan). Após suas considerações, a Comissão Permanente de Obras emitiu parecer favorável, entendendo que a matéria está em condições de ser apreciada e votada pelo Conselho Deliberativo.

REUNIÃO Nº 91, DE 20/09/2010**REGISTRO DE DOCUMENTOS****Documentos Recebidos:**

☒ **Expedientes 616/2010-SCD, de 13/08/2010 e 673/2010-SCD, de 15/09/2010** - anexando as cartas da Diretoria DI.361/2010, de 09/08/2010 e DI.403/2010, de 10/09/2010, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.

☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - julho/2010.

REUNIÃO Nº 92, DE 08/10/2010**REGISTRO DE DOCUMENTOS****Documentos Recebidos:**

☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - agosto/2010.

Documentos Expedidos:

☒ **PARECER 04/2010-COP - PROCESSO CD-15/2010** - favorável ao **pedido de autorização para executar obra do novo layout do Centro Administrativo**, abrangendo escada, recepção e servidor. Após suas considerações, a Comissão emitiu parecer entendendo que o pedido de verba formulado pela Diretoria está em condições de ser apreciado pelo Egrégio Conselho Deliberativo.

REUNIÃO Nº 93, DE <u>08/11/2010</u>
--

Documentos Recebidos:

☒ **Expediente 793/2010-SCD, de 18/10/2010** - anexando a carta da Diretoria DI.452/2010, de 07/10/2010, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.

☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - setembro/2010.

Documentos Expedidos:

☒ **PARECER 05/2010-COP - PROCESSO CD-16/2010** - Pedido **de autorização para utilizar recursos do Fundo Especial para construir um Restaurante Japonês**. A Comissão fez recomendações e sugestões acerca da execução do projeto e, posteriormente, emitiu parecer favorável, entendendo que o pedido de verba formulado pela Diretoria está em condições de ser apreciado pelo Conselho Deliberativo.

☒ **PARECER 06/2010-COP - PROCESSO CD-17/2010** - Após suas observações, a Comissão Permanente de Obras emitiu parecer favorável à **Proposta Orçamentária para 2011**, no sentido de que ela se encontra em condições de ser apreciada pelo Conselho Deliberativo.

REUNIÃO Nº 94, DE <u>18/01/2011</u>
--

Documentos Recebidos:

☒ **Expedientes 912/2010-SCD, de 23/11/2010, 967/2010-SCD, de 14/12/2010 e 152/2011-SCD, de 13/01/2011** - anexando as cartas da Diretoria DI. 523/2010, de 16/11/2010, DI. 561/2010, de 09/12/2010 e DI.018/2011, de 11/01/2011, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.

☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - outubro e novembro/2010.

Documentos Expedidos:

☒ **PARECER 01/2011-COP - PROCESSO CD-01/2011** - Após suas observações, a Comissão emitiu parecer favorável ao pedido de autorização formulado pela Diretoria, para utilizar recursos do Fundo Especial para a **construção de novos vestiários (masculino e feminino), salas de apoio e nova portaria de controle de acesso da piscina olímpica**.

REUNIÃO Nº 95, DE 15/02/2011

Documentos Expedidos:

- ☒ **PARECER 02/2011-COP - PROCESSO CD-02/2011** - Após suas observações, a Comissão emitiu parecer favorável ao pedido de autorização formulado pela Diretoria para celebrar **contrato de comissão de serviços**, por prazo superior a 30 dias - **para o serviço de comida japonesa no Restaurante do Lago**.
- ☒ **PARECER 03/2011-COP - PROCESSO CD-03/2011** - Após suas recomendações, a Comissão emitiu parecer favorável ao pedido de autorização formulado pela Diretoria para celebrar **contrato de comissão de serviços**, por prazo superior a 30 dias - **objetivando a prestação de serviços em Bomboniere no Térreo do CCR**.

REUNIÃO COM A DIRETORIA DE PATRIMÔNIO

Atendendo ao pedido do Presidente Gilberto De Luccia, o Diretor de Patrimônio esteve presente para informar à Comissão sobre o andamento das licitações e das obras do novo Estacionamento.

REUNIÃO Nº 96, DE 05/04/2011

Documentos Recebidos:

- ☒ **Expedientes 329/2011-SCD, de 17/02/2011 e 394/2011-SCD, de 25/03/2011** - anexando as cartas da Diretoria DI.088/2011, de 07/02/2011 e DI.125/2011, de 16/03/2011, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - janeiro e fevereiro/2011.
- ☒ **Ofício da Diretoria DI.139/2011, de 04/04/2011** - encaminhando Laudo de Avaliação Patrimonial - dezembro/2010, objeto de matéria relacionada ao Relatório Anual da Diretoria - Processo CD-04/2011.

Documentos Expedidos:

- ☒ **OFÍCIO 01/2011-CO, de 04/04/2011** - solicitando esclarecimentos à Diretoria, a respeito da movimentação da conta "Projeto - Obras em Andamento", constante da página 120 do Relatório Anual da Diretoria/2010.
- ☒ **PARECER 04/2011-COP, de 05/04/2011 - PROCESSO CD-04/2011 - Relatório anual, balanço e demonstração das contas de receita e despesa do exercício de 2010**. Com base nas informações disponibilizadas e após suas observações, a Comissão Permanente de Obras emitiu parecer favorável no sentido de que a matéria se encontra em condições de ser apreciada pelo Conselho Deliberativo.

REGISTRO DE DOCUMENTOS APÓS <u>05/04/2011</u>
--

Documentos Recebidos:

- ☒ **Expedientes 457/2011, 20/04/2011 e 495/2011-SCD, de 24/05/2011** - anexando as cartas da Diretoria DI.148/2011, de 14/04/2011 e DI.213/2011, de 19/05/2011, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - março e abril /2011.
- ☒ **Ofício da Diretoria nº DI.146/2011, de 12/04/2011** - respondendo aos questionamentos formulados por esta Comissão, por meio do ofício 01/2011-CO, de 04/04/2011, que trata de matéria relacionada ao Relatório Anual da Diretoria/2010 - Processo CD-04/2011.

COMISSÃO PERMANENTE DE OBRAS - BIÊNIO 2010/2012

GILBERTO DE LUCCIA (Presidente)

RICARDO ALBERTO CARNEIRO LA TERZA (Vice-Presidente)

ARNALDO OSSE FILHO (Secretário)

CARLOS ALEXANDRE BRAZOLIN (Membro)

FLÁVIO HENRIQUE ROSA TATIT (Membro)