

COMISSÃO PERMANENTE DE OBRAS
RELATÓRIO ANUAL DAS ATIVIDADES - 2011/2012

A Comissão Permanente de Obras - gestão 2010/2012 - apresenta o relatório anual de suas atividades desenvolvidas no período de junho de 2011 até maio de 2012:

No período em destaque, a Comissão:

- ✓ **Realizou: 11 Reuniões internas e 04 Reuniões com a Diretoria**
- ✓ **Recebeu: 34 Expedientes**
- ✓ **Expediu: 03 Pareceres**

Abaixo, seguem relacionados os assuntos deliberados pela Comissão em suas respectivas reuniões:

REUNIÃO Nº 97, DE 18/07/2011

DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Expediente 649/2011-SCD, de 27/06/2011** - anexando a carta da Diretoria DI.358/2011, de 20/06/2011, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - maio/2011.

REUNIÃO COM DIRETORIA DE PATRIMÔNIO

- ☒ Nos dias 05 e 13/07/2011, a Comissão esteve reunida com o Diretor de Patrimônio, a fim de obter informações e relatar aos Conselheiros o andamento das seguintes obras no Clube: “Novo Layout do Centro Administrativo, escada, recepção e servidor”, “Restaurante Japonês” e “Estacionamento na Av. Brigadeiro Faria Lima e Portaria de Acesso na R. Angelina Maffei Vita”.

REUNIÃO Nº 98, DE 25/07/2011

DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Expediente 722/2011-SCD, de 13/07/2011** - anexando a carta da Diretoria DI.448/2011, de 11/07/2011, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - junho/2011.

ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS NO CLUBE

☒ A Comissão de Obras elaborou relatório, prestando informações aos Conselheiros no expediente da 598ª Reunião, sobre o andamento das obras no Clube, a saber: Novo Layout do Centro Administrativo, escada, elevador, recepção e servidor; Restaurante Japonês; e Novo Estacionamento.

REUNIÃO Nº 99, DE 26/09/2011**DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Expediente 1029/2011-SCD, de 17/08/2011** - anexando a carta da Diretoria DI.561/2011, de 10/08/2011, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - julho e agosto/2011.
- ☒ **Relatório Gerencial Mensal - Novo Estacionamento** - encaminhado pela empresa Tessler Engenharia, apresentando a evolução física dos projetos, da obra e o controle de custos, no mês de julho/2011.

ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS NO CLUBE

A Comissão de Obras elaborou relatório, prestando informações aos Conselheiros no expediente da 600ª Reunião, sobre o andamento das obras no Clube, a saber: Novo Layout do Centro Administrativo, escada, elevador, recepção e servidor; Restaurante Japonês; Novo Estacionamento; e a Terceira Quadra de Areia.

REUNIÃO Nº 100, DE 01/11/2011**ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS NO CLUBE**

A Comissão de Obras elaborou relatório, prestando informações aos Conselheiros no expediente da 601ª Reunião, sobre o andamento das obras no Clube, a saber: Restaurante Japonês e Novo Estacionamento.

DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Expedientes 1189/2011-SCD, de 21/09/2011 e 1342/2011-SCD, de 20/10/2011** - anexando as cartas da Diretoria DI.636/2011, de 15/09/2011 e DI.681/2011, de 18/10/2011, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.

- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - setembro/2011.
- ☒ **Relatório Gerencial Mensal - Novo Estacionamento** - encaminhado pela empresa Tessler Engenharia, apresentando a evolução física dos projetos, da obra e o controle de custos, no mês de agosto/2011.
- ☒ **Ofício da Diretoria DI.690/2011, de 06/10/2011** - encaminhando para conhecimento desta Comissão, cópia dos Editais de Licitação da obra do Novo Estacionamento, em fase de publicação.
- ☒ **Expediente 1361/2011-SCD, de 31/10/2011**, encaminhando a carta da Diretoria DI.723/2011, de 26/10/2011, anexando o roteiro de licitação seguido para a obra do Novo Estacionamento.

DOCUMENTOS EXPEDIDOS

- ☒ **Parecer 05/2011-COP - Processo CD-12/2011** - favorável à apreciação e votação da Proposta Orçamentária para 2012, elaborada pela Diretoria.

REUNIÃO Nº 101, DE 16/11/2011

DOCUMENTOS EXPEDIDOS

- ☒ **Parecer 06/2011-COP - Processo CD-13/2011** - favorável à apreciação e votação do pedido de autorização formulado pela Diretoria ao Conselho Deliberativo, para utilizar recursos do Fundo de Emergência e do Fundo Especial, visando à complementação da verba destinada à construção do novo Estacionamento.

REUNIÃO Nº 102, DE 06/12/2011

DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - outubro/2011.
- ☒ **Expediente 1532/2011-SCD, de 24/11/2011** - carta da Diretoria DI.747/2011, de 18/11/2011, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002, encaminhados pela Diretoria por meio do expediente em epígrafe.

ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS NO CLUBE

A Comissão de Obras elaborou relatório, prestando informações aos Conselheiros no expediente da 603ª Reunião, sobre o andamento das obras no Clube, a saber: Restaurante Japonês e Novo Estacionamento.

ABERTURA DE LICITAÇÃO

No dia 30/11/2011, a Comissão acompanhou o procedimento de abertura de licitação realizada no Departamento de Suprimentos, para a contratação da Instaladora da Obra do Novo Estacionamento.

MATERIAL - OBRAS DO NOVO ESTACIONAMENTO

Atendendo ao pedido de Conselheiros, foi disponibilizado o material referente ao Novo Estacionamento (projetos, planilha de orçamento, memoriais descritivos e cronogramas), sendo prestados os esclarecimentos solicitados.

REUNIÃO Nº 103, DE 30/01/2012**DOCUMENTOS RECEBIDOS**

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - novembro/2011.
- ☒ **Expedientes 1640/2011-SCD, de 12/12/2011 e 031/2012-PCD, 26/01/2012** - encaminhando as cartas da Diretoria DI.786/2011 e DI.019/2012 - informando sobre procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Requerimento protocolado sob nº 1032, de 26/12/2011** - formulado por Conselheiros, solicitando informações complementares a respeito das obras do Novo Estacionamento. A matéria foi encaminhada pelo Presidente do Conselho à Diretoria para conhecimento e adoção das providências cabíveis.

REUNIÃO COM DIRETORIA DE PATRIMÔNIO

- ☒ A Comissão de Obras foi convidada pelo Diretor de Patrimônio para participar de reunião no dia 06/01/2012, para tratar da contratação de construtora/obra do novo estacionamento.

REUNIÃO Nº 104, DE 07/02/2012**REUNIÃO COM DIRETORIA DE PATRIMÔNIO**

- ☒ Os Membros desta Comissão recebeu informações do Diretor de Patrimônio a respeito das obras do Centro Administrativo, do Restaurante Japonês e do Novo Estacionamento, incluindo, neste último item, as Licitações.

REUNIÃO Nº 105, DE 20/03/2012**ABERTURA DE LICITAÇÃO**

No dia 10/02/2012, a Comissão acompanhou o procedimento de abertura de licitação realizada no Departamento de Suprimentos, para a contratação do Sistema de Ventilação do Novo Estacionamento.

VISTORIA E ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS NO CLUBE

Após vistoria realizada no dia 23/02/2012, a Comissão de Obras elaborou relatório e prestou informações aos Conselheiros no expediente da 604ª Reunião, sobre o andamento das obras no Clube, a saber: Restaurante Japonês e Novo Estacionamento.

DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Expediente 075/2012-SCD, 27/02/2012** - anexando a carta da Diretoria DI.053/2012, encaminhando as plantas do prédio do Salão de Festas e do mezanino, para conhecimento desta Comissão e eventual consulta de interesse de Conselheiro.
- ☒ **Expediente 079/2012-SCD, 27/02/2012** - anexando a carta da Diretoria DI.046/2012, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - janeiro/2012.
- ☒ **Relatório Gerencial Mensal - Novo Estacionamento** - elaborado pela empresa Tessler Engenharia, apresentando a evolução física dos projetos, da obra e o controle de custos, no período de setembro/2011 a fevereiro/2012.

REUNIÃO Nº 106, DE 10/04/2012

ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS NO CLUBE

A Comissão de Obras elaborou relatório, prestando informações aos Conselheiros no expediente da 605ª Reunião, sobre o andamento das obras no Clube, a saber: Novo Estacionamento, Restaurante Japonês e a limpeza do lago.

DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Expediente 301/2012-SCD, 03/04/2012** - anexando a carta da Diretoria DI.088/2012, de 23/03/2012, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - fevereiro/2012.

DOCUMENTOS EXPEDIDOS

- ☒ **Parecer 01/2012-COP - Processo CD-03/2012** - favorável à apreciação e votação do Conselho Deliberativo sobre o Relatório anual, balanço e demonstração das contas de receita e despesa do exercício de 2011, encaminhados pela Diretoria.

REUNIÃO Nº 107, DE 28/05/2012

DOCUMENTOS RECEBIDOS

A Comissão tomou conhecimento dos seguintes documentos:

- ☒ **Expediente 380/2012-SCD, 30/04/2012** - anexando a carta DI.124/2012, de 19/04/2012, informando sobre os procedimentos licitatórios e contratos efetivados, de acordo com a Resolução 01/2002, de 28/01/2002.
- ☒ **Relatório de Acompanhamento Mensal (RAM)** - março e abril/2012.

COMISSÃO PERMANENTE DE OBRAS - BIÊNIO 2010/2012

GILBERTO DE LUCCIA (Presidente)

RICARDO ALBERTO CARNEIRO LA TERZA (Vice-Presidente)

ARNALDO OSSE FILHO (Secretário)

CARLOS ALEXANDRE BRAZOLIN (Membro)

FLÁVIO HENRIQUE ROSA TATIT (Membro)